

ПРОТОКОЛ

результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Дата, время и место проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: **21.01.2022 в 10.00 часов** в Комитете по управлению имуществом администрации Собинского района по адресу: Владимирская область, г.Собинка, ул.Садовая, д.4, к.40

Состав комиссии:

- Пурсакина В.В. - председатель комитета по управлению имуществом администрации района, председатель комиссии;
- Кукушкина С.П. - зам. председателя, зав. отделом имущественных отношений комитета по управлению имуществом, зам. председателя комиссии;

Члены комиссии:

- Девяткина О.Ю. - зав. отделом земельных отношений комитета по управлению имуществом, секретарь комиссии;
- Аникина Е.В. - зам. начальника финансового управления администрации района;
- Гущина Г.В. - консультант отдела земельных отношений комитета по управлению имуществом;
- Кравченко Г.Э. - зав.юридическим отделом администрации района;
- Сибиченко М.С. - зав. отделом архитектуры и градостроительства администрации района;
- Улупова Т.В. - зав.отделом бюджетного учета комитета по управлению имуществом

На заседании комиссии присутствовало 100% членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1245 кв.м, с кадастровым номером 33:12:011131:967, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, МО Воршинское (сельское поселение), с.Ворша, ул.Молодежная, юго-западнее д.8-а, с видом разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) – 100 900 рублей (сто тысяч девятьсот рублей) (отчет №21054910 от 15.10.2021 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы)

Шаг аукциона – 3 027 (три тысячи двадцать семь) рублей,

Размер задатка – 20 180 (двадцать тысяч сто восемьдесят) рублей.

Ограничения и обременения земельного участка: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ, вид объекта реестра границ: зона с особыми условиями территории; тип зоны: охранный зона инженерных коммуникаций, вид зоны по документу: охранный зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ д. Ворша (Инв.№ 130000003812)

Срок аренды земельного участка: 32 месяца

На процедуре проведения аукциона присутствовали следующие участники аукциона, зарегистрированные с номерами карточек:

№ 1 Сизов Егор Николаевич

№ 2. Дубинец Александр Юрьевич

№ 4. Дворников Сергей Владимирович,

№5. Винокуров Сергей Алексеевич

№ 7. ООО «Транссеверлес», в лице Гаврилова Романа Алексеевича, действующего по доверенности от 21.01.2022

На аукцион не явились следующие участники аукциона: №3 Звонцов Виктор Сергеевич, №6 Долгов Сергей Михайлович

Предпоследнее предложение цены предмета аукциона сделано участником: №7 ООО «Транссеверлес», в лице Гаврилова Романа Алексеевича действующего по доверенности от 21.01.2022, предложившими цену предмета аукциона 170 521 руб.

Последнее предложение: 173 548 руб., сделано участником №5 Винокуровым Сергеем Алексеевичем

Решение комиссии: признать победителем аукциона участника №5 Винокурова Сергея Алексеевича, предложившего цену предмета аукциона 173 548 рубля (сто семьдесят три тысячи пятьсот сорок восемь рублей).

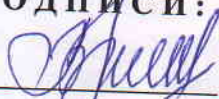
Сведения об ином участнике аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Общество с ограниченной ответственностью «Транссеверлес», ОГРН 1146234011000, адрес юридического лица: г. Москва, Вн.тер.г. муниципальный округ Бирюлево восточное, ул. Рязская, д.13, к.1, стр.2, этаж/помещ.2/1, ком.4-5.

Сведения о победителе аукциона: Винокуров Сергей Алексеевич, место жительства (регистрации): г. Владимир, пр-кт Строителей, д.9, кор.4, кв.211

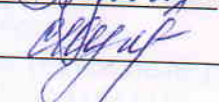
Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ.

ПОДПИСИ:

Председатель комиссии:

 Пурсакина В.В.

Зам. председателя комиссии:

 Кукушкина С.П.

Члены комиссии:

 Девяткина О.Ю.

 Аникина Е.В.

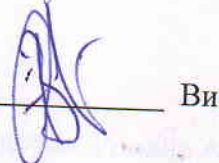
 Гушина Г.В.

 Кравченко Г.Э.

 Сибиченкова М.С.

 Улупова Т.В.

Победитель аукциона

 Винокуров С.А.